

Szakmai Beszámoló

az isaszegi Múzeumi Kiállítóhely infrastrukturális fejlesztésének II. ütemére, – akadálymentesített feljáró megépítésére kapott támogatás felhasználásáról

A támogatás felhasználásának előzményei:

2015-ben az EMMI által meghirdetett „Muzeális intézmények szakmai támogatására” kiírt – infrastrukturális fejlesztések – pályázatán a Kubinyi Ágoston Programban 1.000.000 Ft támogatást nyert Isaszeg Város Önkormányzata.

A pályázatból a Falumúzeum összes nyílászáróinak cseréjével – a műtárgyvédelmi előírásoknak is megfelelő - hőszigetelt ablakok és a biztonsági előírásoknak megfelelő ajtók kerültek beépítésre. A támogatás révén minimálisra csökkentettük a műtárgyakat károsító szennyező anyagok bejutását és a fűtési költségeinket is.

2017-ben azEMMI által meghirdetett „Muzeális intézmények szakmai támogatására” kiírt – infrastrukturális fejlesztések – pályázatán a Kubinyi Ágoston Programban 500.000 Ft támogatást nyert Isaszeg Város Önkormányzata.

A pályázati támogatásból az állandó kiállítótér régi, elavult, műtárgyvédelmi szempontból káros linóleum padlóját tudtuk lecserélni a mai kornak megfelelő csúszásmentes greslapokra. Elvégeztük az akadálymentesítés I. ütemét.

Az akadálymentesítés II. üteme

Az akadálymentesített feljáró biztosítása a közintézményt látogatók számára a hatályos rendelkezéseknek való megfelelés és az elvárható infrastrukturális igény okán vált halaszthatatlanul megoldandó problémává. A rámpa megépítése nem csak a mozgáskorlátozottakat segíti az intézmény látogatásában, hanem a babakocsival érkező látogatókat is.

Isaszeg Város Önkormányzata 2020. évben az EMMI Kubinyi Ágoston Program – Muzeális intézmények szakmai támogatására kiírt pályázatán eredményesen szerepelt. Ennek köszönhetően Isaszeg Önkormányzata 2.000.000 forint vissza nem térítendő támogatásban részesült, amely az isaszegi Múzeumi Kiállítóhely (Madách Imre u. 15.) infrastrukturális fejlesztésének II. ütemére, – akadálymentesített feljáró megépítésére – volt felhasználható.

A beruházás teljes költsége 3.617 970 forintba került. A különbség elsősorban az építőanyagok árának drasztikus és hirtelen megemelkedése és a kivitelezés során felmerült „pótmunkáknak” volt köszönhető. A pályázaton elnyert támogatáson felüli összeget Isaszeg Város Önkormányzat biztosította.

Az építkezés megkezdésének ideje több ízben is módosult. A covid világjárvány miatt a Múzeumi Kiállítóhely kétszer is bezárásra kényszerült és hónapokig nem lehetett látogatni. Ezt követően kivitelezőt volt nehéz találni, hiszen a járvány után a bevonni kívánt vállalkozások hónapokra előre lekötöttek voltak. Az építkezés megkezdésének tervezet 2021. áprilisi kezdése helyett csak ősszel, szeptembervégén indíthattuk el a munkálatokat.

A kivitelező az akadálymentesített feljárót két hónap alatt, határidőre 2021. november 30-a elkészítette, ezzel együtt annak környezete, az előkert burkolata is felújításra került. A jelentős beruházásnak köszönhetően a széteső félben lévő, elkorhadt utcai nagykapu is kicserélésre került egy görgős tolókapura.

Az elvégzett munkák:

- Az elfogadott tervek alapján a terület felmérése, méretek, szintek ellenőrzése
- A kivitelezéshez szükséges anyagmennyiségek meghatározása
- Az alaptestek helyének kitűzése
- A területen meglévő járda, lépcső bontása, a kitűzött alaptestek földárak kiemelése, a kitermelt föld és törmelék deponálása a helyszínen, valamint a Múzeum zavartalan működése és a biztonságos közlekedés érdekében hídprovizórum, védőkorlát (szalag) telepítése
- Az alapok betonozásához az anyagok helyszíni depózása
- Az alaptestek betonozása, valamint a csatlakozó felmenő szerkezetek kitűskézése a szerkezetek együttműködése érdekében

- A felmenő támfalak ismételt kitűzése, anyagok depózása a munkaterületen
- A támfalak építése zsaluközből, és annak betonozása acélbetétek elhelyezésével.
- A támfalak tetején koszorú kialakítása, zsaluzás, vasszerelés, betonozás, valamint a korlát oszlopainak bebetonozása.
- folyamatos feladatok
 - o a munkaterület tisztán tartása, szemét elszállítása (csomagolóanyagok, törmelékek)
 - o esővíz ideiglenes elvezetése a munkavégzés területéről
- Az ereszcsonna áttelepítése a végleges helyére.
- Az akadálymentesített feljáró tükör kiemelése
- A tükör felett a térkő burkolat fogadására kő őrlemény/aljzatbeton történő elkészítése tömörítése
- Lépcső, szinti (padlóvonal) fellépő készítése, homloklapjainak kialakítása (lábazati elem felhasználásával) és acélbetétekkel erősített beton megtámasztással (egyben a térkőburkolat fogadásának előkészítése).
- A térburkolat helyén a még megmaradt térbeton feltörése, a törmelék elszállítása, tereprendezése
- Az előkertben a növényzet (terven bontásra kerülő) föld eltávolítása, elszállítása
- Korlátok elkészítése a korábban előkészített korlátozlopokra, azok alapozása
- A rámpát kísérő lábazat, támfal glettelése lúgálló háló („dryvit háló”) beépítésével élvédőkkel.
- A rámpa és a kapu közötti terület tükör kiemelése, a térburkolat alatti felület kő őrlemény elkészítése
- Szegélyelemek elhelyezése földnedves beton megtámasztással
- A korlátok készre festése
- A támfal és lábazat felület kialakítása (festés/mozaik lábazati vékonyvakolat)
- A térburkolat előkészítése, ágyazó anyag terítése, előtömörítése
- Térburkolatok elhelyezése, besepése, vibrálása.
- Előkert vízóra akna módosított kialakítása, a kerti csap megszüntetése
- előkert geotextíliával való terítése, murva terítéssel, tömörítéssel.
- az igénybe vett munkaterület, felvonulási terület helyreállítási munkái, takarítás, törmelék elszállítás

A megvalósítás tapasztalatai

A múzeum látogatása során állandóan fennálló probléma volt eddig, hogy a babakocsival érkező látogató rámpa híján a lépcsőn keresztül csak segítségeltudott bejutni a kiállítótérbe. Ugyan ez okozott problémát az idős és a mozgáskorlátozott érdeklődők esetében is. Az épület azon kívül, hogy kulturált, szép környezetet kapott, már megfelel az elvárásoknak és korlátozás nélkül látogatható mindenki számára.

Kapcsolódó sajtóanyag

Az átadásról hírt adtunk az Önkormányzati tájékoztató című, havonta megjelenő városi újság 2022. februári számában

Link:

https://isaszeg.asp.lgov.hu/sites/isaszeg/files/imce/2022-03/2022_2_0_0.pdf

Továbbá a korszerűsítési munkálatokról a múzeum honlapján és Facebook oldalán is beszámoltunk

<http://muzeum.isaszeg.hu/palyazati-sikereink/>

Szeretnénk megköszönni az EMMI Kubinyi Ágoston Program támogatását, ami lehetővé tette, hogy a Múzeumi Kiállítóhely tovább fejlődjön.

Isaszeg, 2022. július 26.

.....

Hatvani Miklós

polgármester

Melléklet

Fotó dokumentáció

Régi állapot



Az építés fázisai:









